

## CHECK LIST

(Pour location chambre ou studio)

### Avant la location :

- Fixer le loyer avec les charges (comprenant électricité, eau chaude, chauffage, WIFI/internet)
- Connaître les dates souhaitées de location
- Définir les conditions de résiliation et de résiliation anticipée
- Préparer un texte d'annonce pour la base de données UNIL-EPFL

### Mobilier/prestations à fournir, au minimum, à l'étudiant (à adapter si c'est un studio):

- Lit
- Table de chevet
- Lampe de chevet
- Bureau
- Chaise de bureau
- Lampe de bureau
- Armoire
- ..... (mobilier additionnel)
- WIFI/Internet
- Accès salle de bain/douche
- Accès cuisine ou possibilité de se faire à manger
- Accès salon/séjour
- ..... (autres prestations)

### Documents à avoir et à fournir à l'étudiant :

- Contrat de sous-location
- Règlement de maison (si nécessaire)
- Etat des lieux et inventaire
- ..... (autres documents)