



JARDINS  
12.70 m<sup>2</sup>

ENTRÉE A2

SALLE A MANGER  
22.4 m<sup>2</sup>

CUISINE  
8.6 m<sup>2</sup>

A2 DUPLEX N° 5: 4 1/2 pce  
REZ 86.5 m<sup>2</sup>  
ÉTAGE 85.0 m<sup>2</sup>  
TOTAL DUPLEX 171.5 m<sup>2</sup>

REZ-DE-CHAUSSEE  
±0.00

WC  
2.2 m<sup>2</sup>

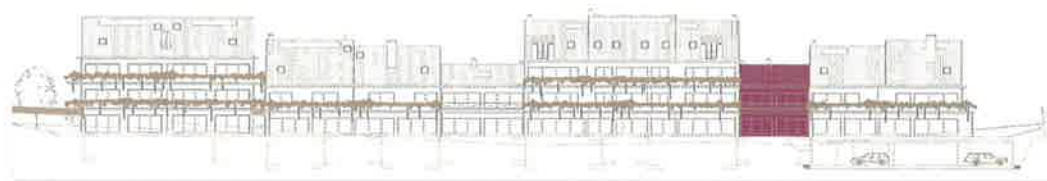
SEJOUR  
45.8 m<sup>2</sup>

circ.  
5.5 m<sup>2</sup>

TERRASSE  
25.60 m<sup>2</sup>

JARDIN  
118 m<sup>2</sup>

## Immeuble a2



### • Logement individuel en duplex 5

#### ● REZ

Séjour	45.80 m <sup>2</sup>
cuisine	8.60 m <sup>2</sup>
salle-à-manger	22.40 m <sup>2</sup>
toilette	2.20 m <sup>2</sup>
aires de dégagem.	5.50 m <sup>2</sup>
galandages	2.00 m <sup>2</sup>

**total rez 86.50 m<sup>2</sup>**

terrasse	25.60 m <sup>2</sup>
jardins	130.70 m <sup>2</sup>

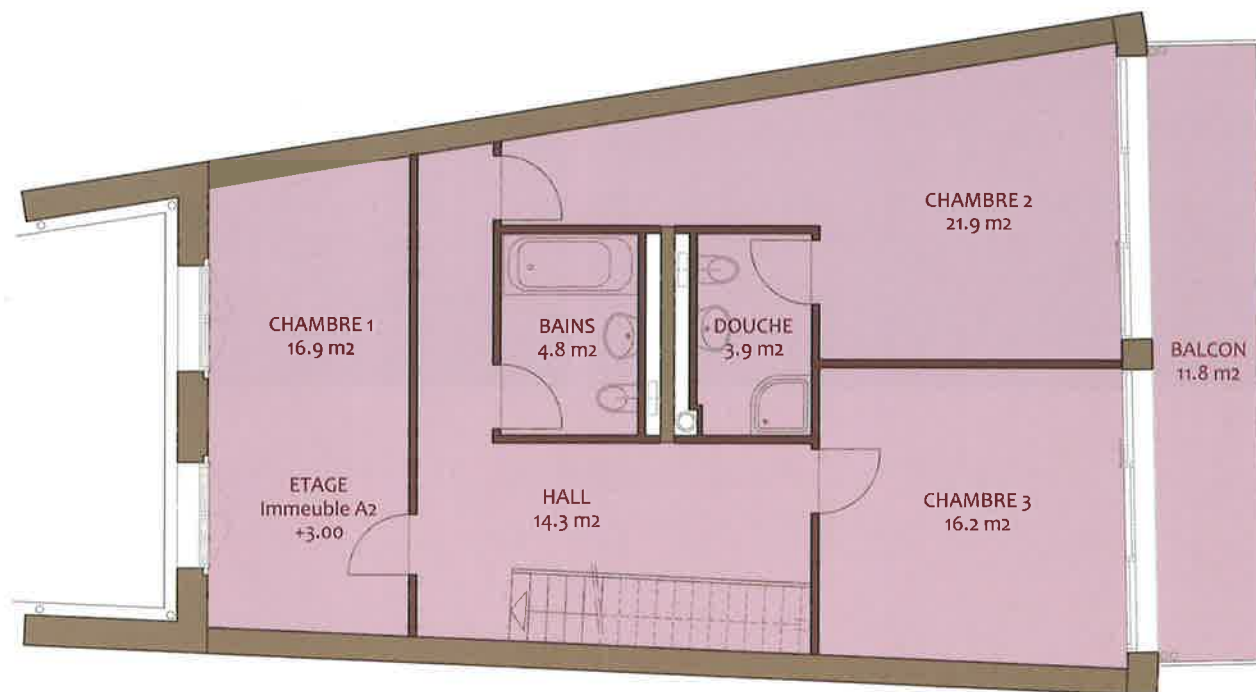
#### ● ÉTAGE

3 chambres	55.00 m <sup>2</sup>
douche	3.90 m <sup>2</sup>
bain	4.80 m <sup>2</sup>
aires de dégagem.	14.30 m <sup>2</sup>
galandages	7.00 m <sup>2</sup>

**total étage 85.00 m<sup>2</sup>**

balcon	11.80 m <sup>2</sup>
--------	----------------------

**total duplex 171.50 m<sup>2</sup>**



échelle 1/100

\* Surfaces approximatives, document non-contractuel