

jacqueroud
saemann &
partenaires

wir vermitteln. nachhaltig & fair.



«MIER ZÜGLE...»

Dorfplatz 20
3150 schwarzenburg
+41 31 732 01 29,
info@jisp-immobilien.ch

Jacqueroud saemann & partenaires gmbh zieht um.

Die Immobilienvermittlerinnen aus der Region sind vom zentralen Standort in Schwarzenburg überzeugt und ziehen am 3. September 2021 von der Freiburgstrasse in die neuen Büros am Dorfplatz 20.

Der persönliche Kontakt mit den Kundinnen und Kunden ist für uns essenziell und wir freuen uns auf mehr Platz für Begegnungen und spontane Besuche mit Fragen oder Anliegen rund um Liegenschaften.

Nicht nur die Adresse wird neu – nach sechs Jahren wurde auch das Layout leicht verändert. Das frische Petrolgrün ersetzt das Dunkelgrün im Erscheinungsbild und wirkt elegant und feminin.

Von der Dienstleistung setzen die Immobilienvermittlerinnen gewohnt auf eine gute Beratung, eine professionelle Vermarktung, die Erledigung administrativer Arbeiten rund um den Verkauf und vieles mehr.

Das Bedürfnis auf dem Land zu wohnen ist gross. Renovationsbedürftige Altliegenschaften und ehemalige Bauernhäuser sind gesucht, auch dank neuen Arbeitsformen, die sich in den letzten zwei Jahren etabliert haben. Mit der grossen Nachfrage und den Online-Portalen ist es verlockend seine Liegenschaft selbst zum Verkauf anzubieten, aber der Aufwand, das nötige Wissen und die Kosten hierzu werden häufig unterschätzt.

Wir arbeiten abgestimmt auf die Bedürfnisse der Verkäufer:innen. Nebst einer Allinklusive-Pauschale bieten wir ebenfalls ein Angebot für professionelle Unterstützung mit Stundenansatz.

Ein solches Angebot macht beispielsweise Sinn, wenn der Käufer bereits bekannt ist, oder die Liegenschaft noch dem Bundesgesetz über das bäuerliche Bodenrecht unterstellt und das Landwirtschaftsland verpachtet ist.

Hier informieren wir über Möglichkeiten, stellen Gesuche, koordinieren Geometer und Pächter sowie die gesamte Verkaufsabwicklung. Oder die Verkäufer:innen und die Käufer:innen möchten sich gerne neutral beraten und begleiten lassen durch die Erstellung des Kaufvertrages. «Ein Verkaufsabschluss soll schliesslich für alle Beteiligten ein positives Ereignis sein», sagt die Agenturinhaberin Carol Jacqueroud Saemann. «Ganz nach unserem Leitspruch: nachhaltig und fair».

Wir freuen uns, Sie in unseren neuen Räumlichkeiten zu begrüssen!