



## Modernité, dynamisme et durabilité au cœur de Crans-Montana

Toujours en quête des meilleurs biens pour leurs clients, l'agence immobilière BARRAS & SCHEUCHZER SA se réjouit de proposer huit appartements de **3.5 et 4.5 pièces** au sein de la nouvelle résidence **Santa Maria à Crans-Montana**. Doté d'un design élégant et moderne aux finitions mixtes de bois, ils seront disponibles à la vente **dès CHF 733'000.-**. Un prix attractif pour Crans-Montana. Située dans les hauts de la Moubra, au cœur de Crans et Montana, les résidents pourront faire la plupart de leurs activités quotidiennes à pied.

*«Les chalets et les appartements récents en montagne sont toujours extrêmement sollicités. Nos clients souhaitent se rapprocher de la nature et recherchent sécurité et confort pour vivre la dolce vita à la montagne. L'excellence des écoles publiques et privées telles que Le Régent International School, ainsi que les nombreuses filières de la HES-SO Valais en plaine, sont notamment des atouts importants de la région. Crans Montana est un endroit idéal pour poser ses valises, non plus seulement pour la saison de ski, mais à l'année!»*

**Derek Barras**, Administrateur de l'agence BARRAS & SCHEUCHZER SA.

La mobilité douce étant fortement implantée dans la commune, le prix de chaque appartement comprend également un vélo électrique. Cette nouvelle résidence Santa Maria se révèle idéale pour une communauté dynamique et durable!

### UN LIEU DE RÉSIDENCE UNIQUE POUR TOUTE L'ANNÉE

La station de Crans-Montana est un havre de paix tant en hiver qu'en été. Connue pour son magnifique domaine skiable, la commune offre également une palette d'activités. De l'acrobranche à la pratique du golf, en passant par les nombreuses terrasses, les beach club et la diversité d'une offre gastronomique de haute qualité, il y en a pour tous les goûts, peu importe la saison. Les biens immobiliers d'exception ainsi que la politique de mobilité douce qui honorent la station, viennent compléter ce lieu unique qui propose une dynamique intéressante pour les jeunes et les familles.



### UN PARTENAIRE DE CONFIANCE POUR LES PLUS EXIGEANTS

Avant d'être une agence immobilière de référence en Valais et reconnue pour ses ventes de propriétés de prestige dans toute la Suisse romande, BARRAS & SCHEUCHZER SA est née d'une belle rencontre. Celle de Carol Barras-Scheuchzer, diplômée de l'École hôtelière de Lausanne, et Derek Barras, ancien banquier et entrepreneur. Tous deux passionnés d'immobilier, ils dirigent leur agence avec le cœur depuis plus d'une décennie, et s'attèlent, ensemble, à offrir à chaque client la qualité d'un service ultra-personnalisé. Grâce à une analyse pointue qui tient compte de différents facteurs tels que la localisation, la rareté, la qualité de l'équipement et la rentabilité, ils mettent tous en œuvre pour dénicher le bien adapté à chaque client. De Genève à Crans-Montana, en passant par la Riviera, l'agence s'est démarquée comme un partenaire de confiance auprès d'une clientèle exigeante. Confidentialité, professionnalisme, amabilité et efficacité, voilà les maîtres mots de BARRAS & SCHEUCHZER SA !



**BS** BARRAS & SCHEUCHZER  
IMMOBILIER

Contact:  
BARRAS & SCHEUCHZER SA  
Site web: [www.b-s.ch](http://www.b-s.ch)  
Mail: [info@b-s.ch](mailto:info@b-s.ch)  
Téléphone: +41 27 480 25 26  
**Carol Barras**, Directrice