

Construction d'un immeuble de 11 appartements avec surfaces bureau

Haut de Scherwyl 1  
1634 La Roche

NESSO IMMO SA  
Chemin de la Confrérie 27B  
1623 Semsales

Phase 5  
Exécution  
Echelle 1/50  
Date 09.11.2017  
Format 105.0 / 59.4 cm  
KB  
Desin

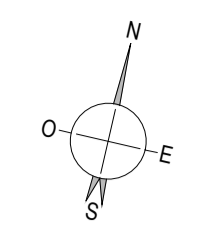
REZ-DE-CHAUSSEE  
n° plan 2001 / 104 / L

Artch SA  
ZI d'In Riaux 12  
CH-1728 Farvagny  
M. Grobety Patrick

Taner Architecture SA  
Rte de la Gruyère 3  
Case Postale 79  
CH-1724 Le Mouret  
M. Taner Yilmaz

ARTECH

taner architecture



Date	Modification	Desin
02.02.18	Modifications selon ingénieur civil	KB
22.02.18	Balcons : portes et EP	KB
12.03.18	Cuises et Sanitaires	KB
02.04.18	Tous les travaux jusqu'à 5038.5	KB
16.06.18	Pharmacies au-dessus des lavabos	KB
20.02.19	Carres techniques dans les bureaux	KB

TOUTES LES CÔTES SONT A VERIFIER SUR PLACE PAR LES ENTREPRENEURS. LES DIFFERENCES EVENTUELLES SONT A COMMUNIQUER A LA DIRECTION DES TRAVAUX DANS LES PLUS BRIEFS DELAIS.

N° DE PIECE	NOM DE LA PIECE	SURFACE	NIV. FF	NIV. FB	VIDE ETAGE	SOL	MURS	PLAFOND
N° 00-01	CAGE ESCALIERS	12.50 m²	±0.00	-0.15	245 cm			

APPARTEMENT 0A - Surface nette = 98.35 m²								
N° DE PIECE	NOM DE LA PIECE	SURFACE	NIV. FF	NIV. FB	VIDE ETAGE	SOL	MURS	PLAFOND
N° 0A-01	HALL	11.60 m²	±0.00	-0.15	245 cm			
N° 0A-02	WC / DOUCHE	3.75 m²	±0.00	-0.15	245 cm			
N° 0A-03	BAIN / WC	6.25 m²	±0.00	-0.15	245 cm			
N° 0A-04	CUISINE	7.25 m²	±0.00	-0.15	245 cm			
N° 0A-05	SEJOUR	28.50 m²	±0.00	-0.15	245 cm			
N° 0A-06	CHAMBRE 1	13.35 m²	±0.00	-0.15	245 cm			
N° 0A-07	CHAMBRE 2	12.70 m²	±0.00	-0.15	245 cm			
N° 0A-08	CHAMBRE 3	14.70 m²	±0.00	-0.15	245 cm			
N° 0A-09	TERRASSE	24.35 m²	±0.00	-0.15	245 cm			

APPARTEMENT 0B - Surface nette = 96.45 m²								
N° DE PIECE	NOM DE LA PIECE	SURFACE	NIV. FF	NIV. FB	VIDE ETAGE	SOL	MURS	PLAFOND
N° 0B-01	HALL	11.95 m²	±0.00	-0.15	245 cm			
N° 0B-02	WC / DOUCHE	3.15 m²	±0.00	-0.15	245 cm			
N° 0B-03	BAIN / WC	6.20 m²	±0.00	-0.15	245 cm			
N° 0B-04	CUISINE	7.25 m²	±0.00	-0.15	245 cm			
N° 0B-05	SEJOUR	27.20 m²	±0.00	-0.15	245 cm			
N° 0B-06	CHAMBRE 1	13.05 m²	±0.00	-0.15	245 cm			
N° 0B-07	CHAMBRE 2	12.70 m²	±0.00	-0.15	245 cm			
N° 0B-08	CHAMBRE 3	14.70 m²	±0.00	-0.15	245 cm			
N° 0B-09	TERRASSE	25.35 m²	±0.00	-0.15	245 cm			

BUREAU 0C - Surface nette = 96.95 m²								
N° DE PIECE	NOM DE LA PIECE	SURFACE	NIV. FF	NIV. FB	VIDE ETAGE	SOL	MURS	PLAFOND
N° 0C-01	HALL	12.30 m²	±0.00	-0.15	245 cm			
N° 0C-02	WC / DOUCHE	3.15 m²	±0.00	-0.15	245 cm			
N° 0C-03	VESTIAIRE	2.80 m²	±0.00	-0.15	245 cm			
N° 0C-04	WC HANDICAPE	3.30 m²	±0.00	-0.15	245 cm			
N° 0C-05	CUISINE	4.35 m²	±0.00	-0.15	245 cm			
N° 0C-06	ESPACE TRAVAIL	28.00 m²	±0.00	-0.15	245 cm			
N° 0C-07	COIN REPOS	15.30 m²	±0.00	-0.15	245 cm			
N° 0C-08	SALLE DE CONF.	12.70 m²	±0.00	-0.15	245 cm			
N° 0C-09	BUREAU	14.70 m²	±0.00	-0.15	245 cm			
N° 0C-10	BALCON	18.50 m²	±0.00	-0.15	245 cm			

APPARTEMENT 0D - Surface nette = 99.35 m²								
N° DE PIECE	NOM DE LA PIECE	SURFACE	NIV. FF	NIV. FB	VIDE ETAGE	SOL	MURS	PLAFOND
N° 0D-01	HALL	10.25 m²	±0.00	-0.15	245 cm			
N° 0D-02	WC / DOUCHE	3.75 m²	±0.00	-0.15	245 cm			
N° 0D-03	BAIN / WC	6.25 m²	±0.00	-0.15	245 cm			
N° 0D-04	CUISINE	7.25 m²	±0.00	-0.15	245 cm			
N° 0D-05	SEJOUR	32.35 m²	±0.00	-0.15	245 cm			
N° 0D-06	COIN MANGER	11.75 m²	±0.00	-0.15	245 cm			
N° 0D-07	CHAMBRE 1	12.70 m²	±0.00	-0.15	245 cm			
N° 0D-08	CHAMBRE 2	14.70 m²	±0.00	-0.15	245 cm			
N° 0D-09	BALCON	18.50 m²	±0.00	-0.15	245 cm			

- 01 COMPOSITION MUR FACADE 1
  - crépi extérieur 20.0 mm
  - isolation thermique 180.0 mm
  - mur béton armé 18.0 mm
  - crépi intérieur 10.0 mm
- 02 COMPOSITION MUR FACADE 2
  - crépi extérieur 20.0 mm
  - isolation thermique 180.0 mm
  - mur béton armé 20.0 mm
  - crépi intérieur 10.0 mm
- 03 COMPOSITION MUR FACADE 3
  - crépi extérieur 20.0 mm
  - isolation thermique 180.0 mm
  - mur béton armé 28.0 mm
  - crépi intérieur 10.0 mm
- 04 COMPOSITION MUR FACADE 4
  - crépi extérieur 20.0 mm
  - isolation thermique 180.0 mm
  - mur béton armé 15.0 mm
  - crépi intérieur 10.0 mm
- 05 COMPOSITION MUR CONTRE-TERRA
  - natte drainante DELTA MS
  - étanchéité
  - mur béton armé 25.0 cm
- 06 COMPOSITION FONDATION
  - natte drainante
  - isolation EPS
  - étanchéité
  - fondation béton armé 25.0 cm
- 07 COMPOSITION MUR MITOYEN
  - crépi intérieur 10.0 mm
  - mur béton armé 26.0 mm
  - crépi intérieur 10.0 mm
- 08 COMPOSITION RADIER 1
  - revêtement 10.0 mm
  - chape ciment 8.0 cm
  - isolation phonique 20.0 mm
  - isolation thermique 40.0 mm
  - radier béton armé 40.0 mm
  - isolation thermique 140.0 mm
  - béton maigre 5.0 cm
- 09 COMPOSITION RADIER 2
  - radier béton armé alésché 25.0 cm
  - béton maigre 5.0 cm
- 10 COMPOSITION SOL GARAGE
  - goudron Dura 16 8.0 cm
  - lout-venant 30 à 40.5 cm
- 11 COMPOSITION DALLE REZ
  - revêtement 10.0 mm
  - chape ciment 8.0 cm
  - isolation phonique 20.0 mm
  - isolation thermique 40.0 mm
  - dalle béton armé 38 à 45.0 cm
  - isolation thermique 140.0 mm
  - crépi extérieur 20.0 mm
- 12 COMPOSITION DALLES ETAGES
  - revêtement 10.0 mm
  - chape ciment 8.0 cm
  - isolation phonique 20.0 mm
  - isolation thermique 20.0 mm
  - dalle béton armé 22.0 cm
- 13 COMPOSITION TOITURE
  - lattes mécaniques terre-cuite
  - lattage 24/48.0 mm
  - contre-lattage 50/50.0 mm
  - sous-couverture 30.0 mm
  - isolation thermique entre chevrons 180.0 mm
  - pare-vapeur
  - lattage vide technique 24/48.0 mm
  - lambrissage 16.0 mm
- 14 COMPOSITION AVANT-TOIT
  - lattes mécaniques terre-cuite 24/48.0 mm
  - lattage 50/50.0 mm
  - contre-lattage 30.0 mm
  - sous-couverture 180.0 mm
  - chevrons 24/48.0 mm
  - lambrissage 16.0 mm

