

Objekt MFH Stockwerkeigentum Seedorfweg 98, Münchenbuchsee  
 Art betrifft 4½-Zimmer Dachwohnung im 3. Stock (Münchenbuchsee Nr. 1294-11  
 Zustand intakt, Übergabe im heutigen Zustand, inkl. Anteil am Erneuerungsfonds

BKP	Arbeitsgattung	ausgeführte Renovationen	Jahr
211	Baumeister	Baujahr 1971	
214	Zimmerarbeiten	Baujahr 1971 äussere Verkleidungen in Holz mit Faserzementplatten verkleidet	
216	Kunststeinarbeiten	Baujahr 1971	
219	Übriges		
221	Fenster	Isolierverglasung Baujahr 1971	
221	Türen/Tore	Holz Baujahr 1971	
222	Spengler	renoviert 2000 zusammen mit Dachhaut	2000
223	Blitzschutz	-	
224	Bedachung	Flachdach isoliert, 2000 neue Dachhaut	2000
225	Fugen	ersetzt im 2000	2000
226	Fassadenputz	Baujahr 1971	
227	ä. Malerarbeiten	Baujahr 1971 auf Backstein Doppelschalenmauerwerk	
228	Sonnenschutz	Rafflamellenstoren Leichtmetall Baujahr 2010	2010
229	Übriges		
23	Elektrische Anlagen	Sicherungskippschalter Baujahr 1971, Sicherheitsnachweis mängelfreie Anlage neu erstellt	
24	Heizungsanlagen	Hoval Öl-Zentral-Heizung mit Wassererwärmer von 1997, Radiatoren 1971	1997
25	Sanitäre Anlagen	Neue Dusche/WC/Waschtisch, neue Zu- und Ableitungen 2010 in Kunststoff	2010
258	Küche	Küche in U-Form in Echtholz von 2010	2010

259	Übriges		
271	Gipserarbeiten	Baujahr 1971, Abrieb	
273	Schreinerarbeiten	Baujahr 1971	
273	Türen und Wandschränke	Holz/Kunstharz/Folie beschichtet Baujahr 1971 und 2010	2010
279	Übriges		
281	Unterlagsböden	Baujahr 1971	
281	Teppiche	Laminat 2010	2010
281	Platten	in Dusche von 2010	2010
281	Parkett	-	
282	Wandplatten	in Dusche von 2010	2010
283	Deckenverkleidungen	Baujahr 1971, Spritzputz	
284	Hafnerarbeiten	-	
285	innere Malerarbeiten	2024 Wände und Decken gestrichen	2024
289	Übriges	Erneuerungsfonds über CHF 101'000.--; keine grossen Renovationen vorgesehen	
29	Honorare		
42	Gartenanlagen		
49	Übriges		