

Wohnhaus/Scheune einseitig angebaut Hohrainstrasse 4 (Grundbuchblattnummer Rapperswil (Bangerten Nr. 100))**Nettonutzflächen**

Geschoss	Raum	Nettowohnfläche m2	Nettonutzfläche m2	Höhe m	Bodenbelag
EG	Eingang/Garderobe	2.80		1.90/2.20	Platten
	Essplatz	14.40		1.90/2.17	Vinyl/Laminat
	Dusche/WC/Lavabo	2.80			Platten
	Küche	10.60			Platten
	Abstellraum/Reduit	2.40			Laminat
Hochparterre	Wohnzimmer	38.10		2.50-3.20	Laminat
	Vorplatz/Treppe	2.00			Holz
1. OG	Vorplatz/Treppe	2.00			Laminat
	Bad/WC/Lavabo	4.50		2.1	Platten
	Schlafzimmer Südwest	13.80		2.12	Laminat
	Lauben-Balkon gedeckt		3.30		Holz
	Ankleide	8.40			Laminat
	Treppe nach 2. OG		3.30		Holz
2. OG	Zimmer Nord	16.00		2.41-3.40	Laminat
	Zimmer Süd	19.00		2.00-3.40	Laminat
	Vorplatz	7.00			Laminat
	Estrich		2.00		Laminat
UG	Waschküche/Waschtrog/Boiler		22.50	2.17	Beton
	Heizung/Tank		8.00		Beton
	Alter Hühnerstall		3.00	1.5	Backstein
	Aussentreppe				
	Gewölbekeller		19.00	2.1	Backstein
Oekonomieteil	Scheune zu 1/2		20.00		Verbundsteine
aussen	Sitzplatz Süd		20.00		Beton
Total	gerundet	144.00	101.00		
			245.00		