

USPI

LES PROFESSIONNELS DE L'IMMOBILIER

L'USPI Suisse, organisation faitière romande des professionnels de l'immobilier, se compose d'associations cantonales implantées dans les six cantons romands. Elle représente environ 400 entreprises employant plusieurs milliers de professionnels de l'immobilier actifs dans la gérance, le courtage, l'expertise et le développement immobilier. En gérant les biens de milliers de propriétaires en Suisse romande, le rôle de l'USPI a une incidence directe sur le logement de centaines de milliers de locataires. Sur la base de statuts indépendants et d'un cahier de prestations comprenant un code de déontologie, la section de l'USPI Fribourg fonctionne sans but lucratif. Elle est très impliquée dans différentes associations économiques et commissions politiques.

SON INFRASTRUCTURE

L'USPI Fribourg compte 75 membres, dont 6 personnes siègent au comité: Gilberte Schär présidente, Christian Aebischer vice-président, Josiane Galley trésorière, Pascale Ding secrétaire, Philippe Schuwey et Alain Charrière membres. Chaque membre du comité a la responsabilité d'une des commissions suivantes: gérance, courtage, estimation, formation, finance, communication et politique.

SES OBJECTIFS

- > Défendre les intérêts généraux des professions de l'immobilier est essentiel.
- > Assurer la pérennité de ces dernières fait également partie de ses missions

primordiales. Bon nombre de ses membres sont impliqués dans l'enseignement desdits métiers ainsi qu'au sein de la Commission suisse des examens de l'économie immobilière, responsable des examens pour l'obtention des brevets et diplômes fédéraux.

- > Garantir la crédibilité des professionnels de l'immobilier.

PARMI SES MISSIONS

Bon nombre d'investissements de l'USPI ont abouti à des conclusions réjouissantes. Entre autres: la collaboration depuis de nombreuses années avec les Services sociaux régionaux afin de faciliter l'accès au logement des personnes en situation financière difficile et également, récemment, concernant le logement des réfugiés – la requête de la levée de la pénurie de logements allégeant les tâches administratives des professionnels de l'immobilier – la demande au gouvernement fribourgeois d'une participation de l'État au paiement des loyers de locaux commerciaux en début de pandémie – son implication

Sa devise:

*Qualité, fiabilité
et confiance!*

assidue au développement de l'Observatoire du logement et immobilier du canton de Fribourg: précieux outil pour les secteurs bancaire, économique-construction, immobilier comme les investisseurs, propriétaires, locataires et professionnels immobiliers ainsi que pour la gestion étatique de l'aménagement du territoire. «Le défi de l'énergie nous touche de plein fouet et l'USPI Fribourg a déjà participé à bon nombre de débats, conférences, groupes de travail touchant la problématique.»

*Gilberte Schär
Présidente*

uspi fribourg
union suisse des professionnels de l'immobilier
uspi-fribourg.ch

Le comité de l'USPI de gauche à droite: Pascale Ding, Philippe Schuwey, Christian Aebischer, Alain Charrière, Josiane Galley & Gilberte Schär.

