

Demande de location

Surface commercial/ administrative

Adresse de l'objet: _____

Type d'objet: _____

Etage: _____ Loyer net: CHF _____

Référence objet: _____ Charges: CHF _____

Locataire actuel: _____ Loyer brut: CHF _____

Usage des locaux: _____

Garantie de loyer compte bancaire société de cautionnement CHF _____

Place de parc extérieure oui non CHF _____

Place de parc intérieure/ garage oui non CHF _____

Date d'entrée souhaitée: _____

Demandeur (personne privée)

Madame Monsieur

Nom: _____ Prénom: _____

Adresse actuelle: _____

Résidant à cette adresse depuis: _____ Nationalité: _____

Permis de séjour: B C depuis: _____ Etat civil: _____

Profession: _____ Tél. mobile: _____

E-mail: _____ date de naissance: _____

Co-demandeur

Madame Monsieur Garant(e)

Nom: _____ Prénom: _____

Adresse actuelle: _____

Résidant à cette adresse depuis: _____ Nationalité: _____

Permis de séjour: B C depuis: _____ Etat civil: _____

Profession: _____ Tél. mobile: _____

E-mail: _____ date de naissance: _____

Informations générales

Avez-vous des poursuites? Oui Non

Êtes-vous sous curatelle? Oui Non

Avez-vous une assurance RC & ménage? Oui Non Compagnie : _____

Nous vous prions de bien vouloir joindre les documents suivants à votre demande pour tous les candidats

- Copie pièce d'identité/ passeport ou permis de séjour pour les étrangers (B ou C)
- Dernier avis de taxation
- Extrait original de l'Office des poursuites de votre domicile (datant de moins de 3 mois)
- Attestation de l'assurance RC / ménage

Société

Nom de l'entreprise: _____
Adresse actuelle: _____
A cette adresse depuis: _____ Personne de contact: _____
Tél: _____ Tél. mobile: _____
E-mail: _____

Informations générales

Avez-vous des poursuites? Oui Non
Avez-vous une assurance
RC & ménage? Oui Non Compagnie : _____

Nous vous prions de bien vouloir joindre les documents suivants à votre demande pour tous les candidats

- Extrait du Registre du Commerce
 - Bilan ou compte de Pertes & Profits certifiés par une fiduciaire
 - Extrait original de l'Office des poursuites de votre domicile (datant de moins de 3 mois)
 - Attestation de l'assurance RC / entreprise
-

Frais de dossier

- A titre de participation aux **frais administratifs** d'ouverture de dossier, le(s) soussigné(s) s'engage(nt) à régler au bailleur le montant de **CHF 220.- TVA incluse**.
 - Le bail sera conclu lorsqu'il aura été signé de toutes les parties et que le preneur aura fourni tous les documents requis. **En cas de non-signature d'un bail établi par notre agence suite à l'accord du/des soussigné(s), des frais d'annulation de CHF 540.- TVA incluse seront perçus.**
-

Conditions

- La présente demande de location est une déclaration d'intention et ne constitue pas un document contractuel
- Par la signature du présent document, le(s) soussigné(s) confirme(nt) avoir visité le logement.
- Par la signature du présent document, le(s) soussigné(s) autorise(nt) la société Bulliard Immobilier SA à se renseigner auprès de leur employeur ou de leur gérance/propriétaire actuel(le) (régularité des paiements, comportement, délais de résiliation, etc.), et à renseigner la gérance future au terme d'une éventuelle résiliation.
- Les parties conviennent d'observer la forme écrite pour l'établissement du contrat de bail, qui est régi par les disposition des art. 11 et ss CO.
- Le(s) soussigné(s) confirme(nt) avoir fourni des renseignements personnels exacts, conformes à la réalité, qui seront traités de manière confidentielle, en vue de l'établissement d'un bail à loyer.

Lieu et date: _____ Signature demandeur: _____
