

Demande de location

Appartement/ maison

Adresse de l'objet: _____
Type d'objet: _____
Etage: _____ Loyer net: CHF _____
Référence objet: _____ Charges: CHF _____
Locataire actuel: _____ Loyer brut: CHF _____
Nombre d'occupants: _____
Garantie de loyer (3 loyers net) compte bancaire société de cautionnement CHF _____
Place de parc extérieure oui non CHF _____
Place de parc intérieure/ garage oui non CHF _____
Date d'entrée souhaitée: _____

demandeur

Madame Monsieur
Nom: _____ Prénom: _____
Adresse actuelle: _____
Résidant à cette adresse depuis: _____ Nationalité: _____
Permis de séjour: B C depuis: _____ Etat civil: _____
Tél. privé: _____ Tél. mobile: _____
E-mail: _____ date de naissance: _____
Profession: _____
Employeur
(nom et adresse): _____
Date d'entrée dans l'entreprise: _____ salaire mensuel net: _____

Co-demandeur

Epoux/épouse Conjoint(e) Colocataire Partenaire enregistré(e) Garant(e)
Madame Monsieur
Nom: _____ Prénom: _____
Adresse actuelle: _____
Résidant à cette adresse depuis: _____ Nationalité: _____
Permis de séjour: B C depuis: _____ Etat civil: _____
Tél. privé: _____ Tél. mobile: _____
E-mail: _____ date de naissance: _____
Profession: _____
Employeur
(nom et adresse): _____
Date d'entrée dans l'entreprise: _____ salaire mensuel net: _____

Informations générales

Avez-vous des poursuites? Oui Non

Êtes-vous sous curatelle? Oui Non

Avez-vous une assurance

RC & ménage? Oui Non

Avez-vous des enfants? Oui Non

Avez-vous des animaux? Oui Non

Jouez-vous un instrument de musique? Oui Non

Possédez-vous un véhicule? Oui Non

Compagnie : _____

Nombre: _____ Age(s): _____

Lesquels / nombre: _____

Lequel: _____

Lesquels/ Nombre: _____

N° immatriculation & type : _____

Nom de votre régie actuelle / propriétaire actuel : _____

Numéro de téléphone : _____

Nous vous prions de bien vouloir joindre les documents suivants à votre demande pour tous les candidats

- Copie pièce d'identité/ passeport ou permis de séjour pour les étrangers (B ou C)
- Fiche de salaire récente (3 dernières fiches) ou copie du contrat de travail si en période d'essai ou attestation de revenu (rente AI/AVS ; allocations ; etc.)
Si indépendants : dernier avis de taxation
- Extrait original de l'Office des poursuites de votre domicile (datant de moins de 3 mois)
- Attestation de l'assurance RC / ménage
- Copie de la carte d'immatriculation de votre véhicule (pour la location des places de parc)

Frais de dossier

- A titre de participation aux **frais administratifs** d'ouverture de dossier, le(s) soussigné(s) s'engage(nt) à régler au bailleur le montant de **CHF 165.- TVA incluse**, payable à la signature du contrat de bail. Pour les villas ou objets d'exception, la somme totale de CHF 220.- TVA incluse sera perçue.
- Le bail sera conclu lorsqu'il aura été signé de toutes les parties et que le preneur aura fourni tous les documents requis. **En cas de non-signature d'un bail établi par notre agence suite à l'accord du/des soussigné(s), des frais d'annulation de CHF 220.- TVA incluse seront perçus.**

Conditions

- La présente demande de location est une déclaration d'intention et ne constitue pas un document contractuel.
- Par la signature du présent document, le(s) soussigné(s) confirme(nt) avoir visité le logement.
- Par la signature du présent document, le(s) soussigné(s) autorise(nt) la société Bulliard Immobilier SA à se renseigner auprès de leur employeur ou de leur gérance/propriétaire actuel(le) (régularité des paiements, comportement, délais de résiliation, etc.), et à renseigner la gérance future au terme d'une éventuelle résiliation.
- Les parties conviennent d'observer la forme écrite pour l'établissement du contrat de bail, qui est régi par les disposition des art. 11 et ss CO.
- Le(s) soussigné(s) confirme(nt) avoir fourni des renseignements personnels exacts, conformes à la réalité, qui seront traités de manière confidentielle, en vue de l'établissement d'un bail à loyer.

Lieu et date: _____

Signature demandeur: _____

Signature co-demandeur : _____