
Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Villmergen / 3649

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch Form der Führung: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Grundstückbeschreibung:

Gemeinde: 4080 Villmergen
Grundstück-Nr.: 3649
E-GRID: CH545015937394

Dominierte Grundstücke:

Lagebezeichnung*: Unterzelg
Plan-Nr.*: 51
Fläche*: 613 m²
Kulturart*: Gebäude, 107 m²
Gartenanlage, 506 m²
Gebäude*: Einfamilienhaus, Garage/Balkon, Vers.-Nr. 981, 107 m²
Unterzelgstrasse 4, 5612 Villmergen

Anm. aus aml. Vermessung*:

Bemerkungen*: (LB 3649)

Eigentum:

27.07.2012, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
27.07.2012, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch

Anmerkungen: (Nur öffentliche Anmerkungen gemäss Art. 26 Abs. 1 c der Grundbuchverordnung, andere Anmerkungen gemäss Grundbuch)

28.11.2013 003-2013/12408/0 **Eigentumsbeschränkung gem. § 163 BauG** ID.003-2013/012995

Dienstbarkeiten:

25.02.2015 003-2015/755/0 (L) **Benützungsrecht für Verteilkabine inklusive
Kabelleitungsrecht, übertragbar** ID.003-2015/000366
z.G. Swisscom (Schweiz) AG, Ittigen
(UID: CHE-101.654.423)
13.10.2016 023-2016/10975/0(R) **Näherbaurecht** ID.023-2016/003581
z.L. LIG Villmergen/4880

Grundlasten:

keine

Vormerkungen: (Nachrückungsrechte siehe Grundpfandrechte)

Gemäss Grundbuch

Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Villmergen / 3649

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Grundpfandrechte:

Gemäss Grundbuch

Hängige Geschäfte:

Tagebuchgeschäfte bis 27. Februar 2024:	keine
Geometergeschäfte bis 27. Februar 2024:	keine

5610 Wohlen, 29. Februar 2024

Grundbuchverwalter/-in