

■ FIRST HOME IMMOBILIER

Trouvez votre premier logement... et les suivants!

First Home est une nouvelle agence immobilière à taille humaine, située au cœur de Genève. Son équipe est spécialisée dans la vente de biens existants et sur plans, ainsi que d'objets de rendement. Avec professionnalisme et efficacité, elle saura vous conseiller dans vos démarches, tout en vous offrant un service personnalisé. Poussez la porte de l'arcade à la Place des Philosophes et vous serez chaleureusement accueillis par des courtiers soucieux de vous satisfaire.

La numérisation tend à occuper toujours plus de place dans les processus immobiliers, souvent au détriment de la relation aux clients. Lors d'importants volumes de transactions traités par les régies, le temps consacré à chaque affaire se trouve compressé. Or, celui qui vend ou achète un bien ne devrait pas être une référence dans un fichier: l'agence immobilière se doit de mettre un visage, voire de connaître personnellement son client. Acquérir son premier logement (ou les suivants) est une étape importante dans le cycle d'une vie. C'est cette volonté d'accompagner de manière optimale les clients, tout en utilisant les médias d'aujourd'hui, qui a incité trois professionnels à s'associer. Ils ont ouvert il y a quelques mois une agence avec pignon sur rue dans le quartier de Plainpalais. Très attachée aux valeurs de transparence, d'honnêteté et d'efficacité, l'équipe de First Home vous déchargera de toutes les tracasseries liées à la vente ou à l'achat d'un bien immobilier.

Service sur mesure

Les trois associés de First Home, Sandra Vanhalst, Adrien Desormière et Anthony Costarella, ainsi que leur assistante Audrey-Charlotte Sarnin, ont une longue expérience dans le secteur immobilier et bancaire. Une alliance idéale pour mener à bien tout type de projet. Vous voulez acheter un appartement ou une maison? Avant d'emménager dans le logement de vos rêves, plusieurs étapes souvent complexes s'imposent: visite du bien, dossier de financement, réservation, versement d'un acompte chez le notaire, signature de l'acte d'achat et versement du prix de vente. Disposer d'un courtier immobilier de confiance, qui vous suit de A à Z, est un atout considérable.

First Home accompagne également les promoteurs, de la recherche de terrains à leur développement, puis jusqu'à la vente des lots. Quant aux privés qui souhaitent valoriser une parcelle, ils trouveront aussi chez les collaborateurs de First Home une écoute hors du commun. Ils disposeront



De gauche à droite: Anthony Costarella, Audrey-Charlotte Sarnin, Sandra Vanhalst, Adrien Desormière.

de toutes les clefs permettant de garder et faire fructifier leur logement.

Comment vendre son bien avec succès?

Pour vendre un logement ou les appartements d'une promotion, il faut en connaître les atouts et savoir les valoriser. First Home allie les moyens technologiques modernes à un portefeuille de clients clairement identifiés. Les courtiers mettront en valeur les biens immobiliers, grâce à une diffusion médiatique ciblée (portails immobiliers, réseaux sociaux, presse écrite). Les dossiers de promotion de First Home - particulièrement bien conçus - permettent de se faire une idée précise et rapide des lots et de leur environnement. Si des détails supplémentaires sont nécessaires, l'équipe de l'agence se fera un plaisir de les fournir.

Pour bien communiquer, il faut être visible. First Home s'est équipé d'un bel écran Led («First Screen»), qui occupe toute la vitrine. Via des vidéos, montages ou images fixes, les projets de l'agence sont diffusés, ainsi que ceux des partenaires. Par ailleurs, des événements culturels sont régulièrement annoncés, une manière pour First Home de s'impliquer dans la vie du quartier et de la Cité. ■

Véronique Stein



First Home Courtage S.A -
Place des Philosophes 14 - 1205 Genève
Tél. 022 850 90 90 - info@firsthome.ch - www.firsthome.ch