



IM RÖMERHOF

Wetzikon ZH

PREISLISTE

Mehrfamilienhaus Hinwilerstrasse 39		Wohnungen (BWF)	Keller (NF)	Balkon/Sitzplatz (ANF)	Garten	Geräteschopf	CHF	
WHG 001	4.5 Zimmer	EG	110.3 m2	7.3 m2	19.4 m2	110.7 m2	3.4 m2	760'000.-
WHG 002	3.5 Zimmer	EG	85.2 m2	6.1 m2	22.9 m2	37.5 m2	3.4 m2	Reserviert
WHG 003	4.5 Zimmer	EG	112.6 m2	7.3 m2	19.4 m2	152.2 m2	3.6 m2	790'000.-
WHG 101	4.5 Zimmer	1. OG	110.3 m2	6.1 m2	15.5 m2			745'000.-
WHG 102	3.5 Zimmer	1. OG	85.4 m2	7.4 m2	9.3 m2			595'000.-
WHG 103	4.5 Zimmer	1. OG	112.6 m2	6.1 m2	15.5 m2			775'000.-
WHG 201	4.5 Zimmer	2. OG	110.3 m2	6.9 m2	15.5 m2			Reserviert
WHG 202	3.5 Zimmer	2. OG	85.4 m2	6.5 m2	9.3 m2			Reserviert
WHG 203	4.5 Zimmer	2. OG	112.6 m2	6.9 m2	15.5 m2			Reserviert
WHG 301	4.5 Zimmer	Attika, 3. OG	110.3 m2	8.7 m2	15.5 m2			Reserviert
WHG 302	3.5 Zimmer	Attika, 3. OG	85.4 m2	7.8 m2	9.3 m2			Reserviert
WHG 303	4.5 Zimmer	Attika, 3. OG	112.6 m2	8.7 m2	15.5 m2			Reserviert
OPTION für Attika-Wohnungen: Terrasse inkl. Treppe auf Flachdach ca 43 m2								50'000.-

Parkplätze					CHF
8	Auto	Einstellhalle	à		35'000.-
4	Auto Doppel PP	Einstellhalle	à		60'000.-
1	Auto Doppel PP (Übergrösse)	Einstellhalle	à		70'000.-
2	Motorrad	Einstellhalle	à		8'000.-

Wohnungen (BWF)

= Die Wohnfläche innerhalb der Aussenmauern (inkl. Innenmauern, excl. Aussen- und Treppenhauswände sowie excl. Steigzonen)

Keller (NF)

= Die Flächenbezeichnung für die Nutzfläche der Nebenräume (Keller)

Balkon/Sitzplatz (ANF)

= Die Flächenbezeichnung für die Aussennutzfläche der Sitzplätze, Balkone und Terrassen

Offerte unverbindlich und freibleibend

Zwischenverkauf vorbehalten

Wollerau 29.03.2019

HINWILERSTRASSE 39, 8623 WETZIKON

Verkauf: IMOYA Immobilien AG Tel: 044 515 00 40 E-Mail: info@imoya-immo.ch