

CONSTRUCTION Des magasins dans le complexe de trois immeubles sur le site de la menuiserie.

Projet de petite Migros du côté de la Charrière

On imaginait que ce serait peut-être la chaîne Lidl qui s'installerait à la Charrière, dans le complexe de trois immeubles que développera à La Chaux-de-Fonds l'entrepreneur Raffaello Radicchi. Eh bien non. L'élu est un géant de la grande distribution suisse: Migros.

«Migros souhaite contribuer au développement des quartiers à l'est de la ville», nous répond l'assistante de direction & relations publiques de Migros Neuchâtel-Fribourg, Sandra Leuenberger, qui confirme l'information. Pour l'instant, le quartier est quasi désert, commercialement parlant. Avant le complexe sportif, il n'y a guère qu'une enseigne de boulangerie. «Cela fait longtemps que l'on discute d'une im-

plantation de ce type, dans un quartier où il y a de la demande», constate Raffaello Radicchi.

L'enseigne Migros sera du type «1 M», avec un assortiment de produits frais et alimentaires d'abord, et du non-alimentaire ensuite, précise Sandra Leuenberger. Migros s'installera sur 600 m², plus environ 300 de stockage. D'autres magasins sont prévus sur le site, mais il est trop tôt pour savoir lesquels.

A l'horizon 2020

Sur le timing, Raffaello Radicchi dit attendre le permis de construire, maintenant que la seule opposition a été levée. «Si on a le temps, nous commencerons la construction cette année, mais plutôt vers la fin»,



Le site de l'ancienne usine de la Charrière où seront construits trois immeubles, avec des commerces, dont la Migros. ROBERT NUSSBAUM

estime le promoteur chaux-de-fonnier. Finalisation du complexe à l'horizon 2020.

Le groupe Radicchi prévoit de construire sur la parcelle de l'an-

cienne usine à bois de la Charrière (7000 m²) 80 appartements à louer de 2, 3 et 4 pièces, avec un parking souterrain de quelque 120 places (notre édi-

tion du 2 septembre). Un des immeubles sera destiné aux personnes âgées, précise aujourd'hui l'homme-orchestre de l'immobilier chaux-de-fonnier.

Trois Migros en ville

Pour la Migros, une implantation à la Charrière répond aux besoins de sa clientèle, là où elle est, dans un esprit de proximité. Une fois ce projet réalisé, il y aura trois Migros à La Chaux-de-Fonds, avec le MMM de Métropole et le MM des Eplatures. L'enseigne des Forges, qui ne correspondait plus aux attentes ni aux standards de qualité, selon l'entreprise, est désormais fermé. Comme l'a été en 2000 la petite Migros du Versoix, reprise par une série d'enseignes. **RON**