

	Geschoss	Wohnung	Zimmer	Nettfläche (NF) qm	Nettwohnfläche (NWF) qm	Aussensitzplatz qm	Keller qm	Hobbyraum qm	AEH - Stellplätze	ca. Verkaufspreis exkl. Stellplätze	Stellplätze	ca. Verkaufspreis inkl. Stellplätze
Erdgeschoss	A1	4.5	116.00	110.48	38.80	12.84	19.23	1	1'500'000.-	50'000.-	1'550'000.-	Verkauft!
	A2	4.5	148.50	139.36	35.20	11.37	15.00	2	1'890'000.-	100'000.-	1'990'000.-	Verkauft!
Obergeschoss	A3	4.5	108.45	105.35	38.80	12.00	12.50	1	1'500'000.-	50'000.-	1'550'000.-	Reserviert!
	A4	4.5	115.80	108.60	43.70	17.45	11.42	1	1'600'000.-	50'000.-	1'650'000.-	Reserviert!
Attikageschoss	A5	3.5	77.11	73.14	71.50	17.39	-	1	1'200'000.-	50'000.-	1'250'000.-	Verkauft!
	A6	3.5	82.45	77.73	78.54	10.69	11.84	1	1'300'000.-	50'000.-	1'350'000.-	Verkauft!
Erdgeschoss	B1	3.5	117.78	112.59	33.20	17.23	13.25	1	1'540'000.-	50'000.-	1'590'000.-	Verkauft!
	B2	5.5	137.47	129.10	28.30	12.62	-	1	1'800'000.-	50'000.-	1'850'000.-	
Obergeschoss	B3	4.5	117.78	111.80	33.20	15.73	-	1	1'650'000.-	50'000.-	1'700'000.-	
	B4	3.5	99.96	95.13	41.10	13.25	-	1	1'400'000.-	50'000.-	1'450'000.-	Verkauft!
Attikageschoss	B5	3.5	84.47	79.43	67.60	11.10	13.62	1	1'340'000.-	50'000.-	1'390'000.-	Verkauft!
	B6	2.5	72.65	69.70	69.20	12.90	14.66	1	1'140'000.-	50'000.-	1'190'000.-	Verkauft!
Erdgeschoss	C1	6.5	150.10	141.18	40.50	10.65	17.63	2	1'950'000.-	100'000.-	2'050'000.-	
	C2	4.5	135.07	127.46	26.22	10.65	16.14	1	1'700'000.-	50'000.-	1'750'000.-	
Obergeschoss	C3	4.5	110.00	103.61	43.30	17.78	12.62	1	1'500'000.-	50'000.-	1'550'000.-	
	C4	3.5	102.13	95.65	37.60	11.37	-	1	1'400'000.-	50'000.-	1'450'000.-	Reserviert!
Attikageschoss	C5	3.5	85.54	80.29	74.35	8.79	14.48	1	1'350'000.-	50'000.-	1'400'000.-	Verkauft!
	C6	2.5	68.16	64.09	68.00	10.29	15.77	1	1'100'000.-	50'000.-	1'150'000.-	Verkauft!

Ausbaubudgets

Küche: Brutto CHF 50'000,- (inkl. Mwst.),
Netto ca. CHF 32'500,- inkl. Montage (inkl. Mwst.)

Garderobe: Brutto CHF 3'000,- (inkl. Mwst.)

Sanitärapparate: Brutto CHF 21'000,- (inkl. Mwst.)

Waschmaschine/Tumbler: Brutto CHF 5'500,- (inkl. Mwst.)
Netto ca. CHF 3'850,- (inkl. Mwst.)

Bodenbelag Parkett: Brutto CHF 180,-/qm (verlegt, inkl. Mwst.)
Bodenbelag Feinsteinzeug: Brutto CHF 160,-/qm (verlegt, inkl. Mwst.)

Wandbeläge in Feinsteinzeugplatten:
Brutto CHF 150,-/qm (verlegt, inkl. Mwst.)

Innenarchitektur: Brutto CHF 3'500,- (inkl. Mwst.)

Für alle Ausbaupositionen steht Ihnen zusätzlich ein umfassendes Materialisierungskonzept nach Auswahl des Innenarchitekten zur Verfügung.

Stand 30.09.2019
Preisliste Oberer Batterieweg