

# Corsier maîtrise son expansion

## URBANISME

**Le Domaine de Haute Terre accueillera d'ici peu quelque 220 habitants dans le cadre idyllique sur les Monts-de-Corsier. Un autre grand projet devrait voir le jour sur la commune, mais Corsier ne devrait pas pour autant voir sa démographie exploser, avec un pic de 3700 habitants annoncés dans les prochaines années.**

extension. Selon une étude démographique menée dans les quatre communes du cercle - Corsier, Corseaux, Chardone, Jongny - pour évaluer les besoins scolaires sur les 15 prochaines années, il ressort que Corsier se trouve plutôt face à un

**«Nous n'allons pas nous disperser un peu partout sur le territoire communal»**

Franz Brun, syndic de Corsier

recul en termes de nombres d'enfants en âge d'être scolarisés. Les infrastructures sembleraient donc suffisantes. En plus, «les nouvelles directives tendent à la densification, annonce le syndic de Corsier, Franz Brun. Nous n'allons pas nous disperser un peu partout sur le territoire communal». C'est pourquoi l'extension de la commune devrait être restreinte.

### Deux projets majeurs

Il est vrai qu'à l'intérieur du bourg,



Le Domaine de Haute Terre est un des deux grands projets de logements sur le territoire de Corsier.

S. Giampetruzzi

les possibilités sont minimes. Pour le reste du territoire, deux grands projets de logements sont en cours. Le premier concerne le Domaine de Haute Terre sur les Monts-de-Corsier (voir encadré) et le second concerne le PPA Côtes de Fenil qui est en attente de la carte des dangers naturels pour pouvoir être validé. Ce projet accueillera 250 habitants ainsi que des surfaces pour l'artisanat. «Dans l'optique de ne pas miter le territoire, l'implantation de logements sur la partie haute du PPA des Côtes de Fenil, prévue à l'origine, a été abandonnée», précise le syndic.

### «Créer un petit village»

De son côté Dano Halsall, responsable de la communication chez Formul'Habitat, initiateur du projet Domaine de Haute Terre, reconnaît qu'«aujourd'hui, nous n'aurions pas pu lancer un tel projet car on nous aurait demandé de densifier beaucoup plus. C'est pourquoi nous avons aussi voulu créer un petit village avec des services de premières nécessités pour que les habitants ne doivent pas à chaque fois prendre la voiture pour aller acheter du pain».

## En harmonie avec la nature

Le Domaine de Haute Terre est un projet qui remonte à dix ans. Par diversité de son habitat, il privilégie la mixité sociale, culturelle et générationnelle. Aujourd'hui, la première phase du chantier est quasiment terminée. La deuxième, comprenant des appartements et la création d'un petit centre de vie bat son plein. Une ancienne ferme datant de 1857 sera transformée avec à l'étage des chambres B&B. Au niveau inférieur, un tea-room et une épicerie compléteront l'offre. Fin 2014, une crèche, intégrée au réseau REVE (Réseau enfance et Vevey) et gérée par Vevey, accueillera 44 enfants. Une troisième étape proposant villas et appartements suivra. L'ensemble des habitants de ce nouveau hameau bénéficieront en plus d'un service de conciergerie. «Le projet est unique, tant dans son concept que dans sa qualité architecturale. Sur une parcelle de 100'000 m<sup>2</sup>, les constructions n'utiliseront que 40'000 m<sup>2</sup>. Le reste de la parcelle est recouvert d'une prairie fleurie et d'une forêt qui entourent la parcelle», explique Dano Halsall.

## En bref

### Fête multiculturelle

**VEVEY** La 14e Fête Multiculturelle aura lieu du vendredi 20 à 17h au dimanche 22, 14e édition. Au total 42 stands communautaires, avec le Portugal comme hôte d'honneur et plus de vingt spectacles dont Duende Flamenco (Espagne) et Kolchika (Georgie). ou LaFaMi# avec Maelia Carera. Infos [www.fetemulticulturelle.ch](http://www.fetemulticulturelle.ch) lr

### Des bancs publics

**VEVEYSE** A l'occasion de son 20ème anniversaire, le Lions-Club de la Veveyse a offert à chaque commune du district un banc public muni du logo du club et d'un transpondeur ainsi qu'un don de 2'000 francs également à chaque commune en faveur des enfants des écoles primaires. Il devra servir à l'organisation d'une activité extra-scolaire, comme un camp de ski, un cours de piscine, une course d'école. **sgi**

### Musée de musique

**MONTREUX** Concernant l'article paru dans notre édition 710 sur un musée dédié à la musique, le Musée du Vieux Montreux se nomme depuis quelque temps déjà Musée de Montreux et sa fréquentation atteint plutôt 3'200 visiteurs annuels que 2'000 comme mentionné dans nos lignes. Le musée est par ailleurs ouvert uniquement sept mois par année. Cette année, la conservatrice espère d'ailleurs que le nombre de visiteurs s'élèvera à 4000 grâce à l'exposition temporaire sur Villeneuve. **sgi**

Sandra Giampetruzzi

Avec son territoire très éclaté, Corsier dénombre à l'heure actuelle 3300 habitants pour une densité de 457 habitants par mètre carré. Si elle jouit encore de nombreuses parcelles de verdure, notamment sur les Monts-de-Corsier, la commune tient à maîtriser son

## Toutes voiles dehors

### LA TOUR-DE-PEILZ

**Portes ouvertes dimanche 22 juin pour l'Ecole de voile Vevey-La Tour. Au programme, balades sur des catamarans et des quillards, histoire de découvrir la voile.**

Les eaux clémentes du Léman connaissent de plus en plus de succès tant auprès des enfants que des adultes. Une septantaine de jeunes suivent d'ailleurs régulièrement les cours du Cercle de voile

Vevey-La Tour (CVVT). Cinq jeunes participent aux compétitions sur des dériveurs Lasers et 7 jeunes sur des dériveurs Optimist. Depuis deux ans, une formule navigation libre pour adultes est également en place. Cette offre s'élargit dès cette année avec la possibilité de louer les bateaux avec quille tous les jours de 8h à 20h, y compris lorsque l'école de voile est fermée. Des dériveurs, des paddles et des kayaks peuvent également être loués. Mais le dynamisme de cette école de voile ne s'arrête pas là. Cette année, elle a pu acheter trois catamarans. «Durant les portes ouvertes, les gens pourront venir gratuitement faire une petite balade soit en Surprises, soit à bord des catamarans en compagnie des juniors et des moniteurs du club. A terre, les plus jeunes s'occuperont de l'accueil avec gâteaux et boissons», précise Brigitte Rabant, responsable de l'Ecole de voile. L'idée est de faire

mieux connaître les activités du club ainsi que les possibilités offertes aux gens pour profiter du lac. **sgi**

### Des camps d'été pour les enfants

Du 7 juillet au 22 août, l'Ecole de voile organise également des camps d'été pour les plus jeunes. Selon l'âge des participants, les jeunes pourront s'essayer sur des dériveurs Optimist, des dériveurs Lasers ou des catamarans avec une formule de stage à la journée ou à la demi-journée sur une semaine. *Toutes les infos sur [www.cvvt.ch](http://www.cvvt.ch)*

## Le tourisme des déchets est un problème à Vevey

### TAXE AU SAC

**La commune est aux prises avec ses Ecopoints non surveillés, victimes de dépôts sauvages, selon les autorités.**

Souvent pointée du doigt sur la gestion du difficile dossier des déchets, la ville de Vevey rappelle que s'il est de sa responsabilité de vidanger les containers, son rôle n'est cependant pas de nettoyer les débris qui se trouvent autour des conteneurs sur les parcelles privées qui est dans ce cas précis l'affaire des propriétaires d'im-

meubles. Tel est le cas, par exemple, à Gilamont Village dont le point de dépôt des déchets illustre l'article de nos éditions 705 et 709. «Sur le domaine privé, le propriétaire est responsable de son entretien, rappelle la direction des Espaces publics». À Gilamont Village, il semblerait que le propriétaire ait des difficultés à maintenir son site propre, mais il est également victime du tourisme de déchets par le fait de se trouver sur un axe routier de passage. Ce genre de situation est également constaté aux EcoPoints non surveillés ouverts 24h/24. Et le phénomène s'est accentué à Vevey qui vit un tourisme des déchets accru depuis le 1er janvier, toujours selon les dires de la direction des Espaces publics. C'est pourquoi,

beaucoup de communes ont préféré privilégier des déchetteries ouvertes à heures fixes et surveillées. **sgi**

PUB

**Jouez Profitez**  
Amusez-vous  
Tant que vous le pouvez!  
**le Mardi c'est à gogo**

Riez Visez Golfz  
Vibrez Roulez  
Jouez Profitez  
Amusez-vous  
Tant que vous le pouvez!  
le Mardi c'est à gogo

www.funplanet.ch  
021 967 37 67