

# Demande de location

## Place de parc / garage

### OBJET

Adresse de l'objet : .....

Place de parc extérieure : ..... Loyer mensuel brut : CHF .....

Place de parc intérieure : ..... Loyer mensuel brut : CHF .....

Garage : ..... Loyer mensuel brut : CHF .....

Locataire actuel : ..... N° de référence de l'objet : .....

Date d'entrée souhaitée : .....

### DEMANDEUR

Madame  Monsieur

Nom : ..... Prénom : .....

Date de naissance : ..... N° AVS : .....

Pays d'origine : ..... Si étranger : Permis B  C  Autres : .....

Etat civil : célibataire  marié(e)  divorcé(e)  séparé(e)  veuf/veuve  Autres : .....

Adresse actuelle : .....

Tél. privé : ..... Tél. mobile : .....

Tél. prof. : ..... E-Mail : .....

Profession : .....

Employeur (nom et adresse) : .....

Date d'entrée dans l'entreprise : ..... Salaire net mensuel : .....

Logement actuel : Nbre de pces : ..... Loyer : ..... Depuis quand : .....

Propriétaire / Régie : ..... N° tél. : .....

Avez-vous des poursuites/actes de défaut de biens ? oui  non  Si oui, pour quel montant ? .....

Etes-vous sous tutelle/curatelle ? oui  non  Nom, adresse, tél. : .....

Véhicule : N° immatr. : .....

Type : .....

### CODEMANDEUR

Epoux/épouse  Conjoint(e)  Colocataire  Garant(e)  Partenaire enregistré(e)

Madame  Monsieur

Nom : ..... Prénom : .....

Date de naissance : ..... N° AVS : .....

Pays d'origine : ..... Si étranger : Permis B  C  Autres : .....

Etat civil : célibataire  marié(e)  divorcé(e)  séparé(e)  veuf/veuve  Autres : .....

Adresse actuelle : .....

Tél. privé : ..... Tél. mobile : .....

Tél. prof. : ..... E-Mail : .....

Profession : .....  
Employeur  
(nom et adresse) : .....  
Date d'entrée dans l'entreprise : ..... Salaire net mensuel : .....

Logement actuel : Nbre de pces : ..... Loyer : ..... Depuis quand : .....  
Propriétaire / Régie : ..... N° tél. : .....

Avez-vous des poursuites/actes de défaut de biens ? oui  non  Si oui, pour quel montant ? .....  
Etes-vous sous tutelle/curatelle ? oui  non  Nom, adresse, tél. : .....  
Véhicule : Nombre : ..... N° immatr. : .....  
Type : .....

**DOCUMENTS A FOURNIR**

- Copie lisible d'une pièce d'identité ou permis de séjour pour les étrangers (B ou C)
- Attestation ou fiche de salaire récente (3 dernières fiches) ou copie du contrat de travail si en période d'essai ou toute autre attestation de revenu (rente AI/AVS ; allocations ; etc.)  
Si indépendants : dernier avis de taxation
- Extrait original de l'office des poursuites de votre domicile (datant de moins de 3 mois)

**FRAIS DE DOSSIER**

- A titre de participation aux **frais administratifs** d'ouverture de dossier, le(s) soussigné(s) s'engage(nt) à régler au bailleur le montant de **CHF 54.- TVA incluse**, payable à la signature du contrat de bail.
- En cas de location d'une place de parc extérieure, la pose d'une **plaque du numéro d'immatriculation** est exigée par le régisseur, afin de limiter les problèmes de parcage illicite. Si le locataire ne possède pas déjà une telle plaque, elle sera commandée par le régisseur et refacturée au locataire qui en deviendra propriétaire, au prix de **CHF 81.- TVA incluse**.
- Le bail sera conclu et parfait lorsqu'il aura été signé de toutes les parties et que le preneur aura fourni tous les documents requis. **En cas de non-signature d'un bail établi par notre agence suite à l'accord du/des soussigné(s), des frais d'annulation de CHF 216.- TVA incluse seront perçus.**

**CONDITIONS**

- Par la signature du présent document, le(s) soussigné(s) confirme(nt) avoir vu l'objet en location.
- La présente demande de location est une déclaration d'intention et ne constitue pas un document contractuel. Elle sera soumise à l'approbation du propriétaire.
- Par la signature du présent document, le(s) soussigné(s) autorise(nt) l'agence Serge et Daniel Bulliard SA à se renseigner auprès de leur employeur ou de leur gérance/propriétaire actuel(le) (régularité des paiements, comportement, délais de résiliation, etc.), ainsi qu'à renseigner la gérance future lors de leur éventuelle résiliation.
- Le(s) soussigné(s) confirme(nt) que leur situation financière leur permet d'honorer ponctuellement le loyer du futur objet en location.
- Le(s) soussigné(s) confirme(nt) avoir fourni des renseignements personnels exacts, conformes à la réalité, à titre confidentiel, en vue de l'établissement d'un bail à loyer.
- Cette fiche d'inscription doit être retournée dûment remplie et signée, accompagnée de tous les documents demandés ci-dessus. **Seuls les dossiers complets seront traités.**

Lieu et date : .....

Signatures : Demandeur : ..... Codemandeur : .....