

LISTE DER VERKAUFSPREISE
GEBÄUDE 12 (STWE)

	Süd-Ost	Süd-West	West	Nord-West	Nord-Ost
3. Obergeschoss	N° 12.31 4½ Zimmer	N° 12.32 3½ Zimmer	N° 12.33 3½ Zimmer	N° 12.34 4½ Zimmer	N° 12.35 2½ Zimmer
	STWE-Fläche 134,4	STWE-Fläche 115,9	STWE-Fläche 119,5	STWE-Fläche 134,7	STWE-Fläche 83,5
	NF 125,4	NF 109,1	NF 111,9	NF 125,4	NF 76,1
	Loggia 12,7	Loggia 11,2	Loggia 12,7	Loggia 12,7	Loggia 12,7
	Keller 13,1	Keller 11,9	Keller 12,4	Keller 12,7	Keller 10,5
Zusatzkeller 13,7			Zusatzkeller 16,9		
2-Rad Parkplatz N° 113			2-Rad Parkplatz N° 114		
	PREIS CHF 609 000	PREIS CHF 609 000	PREIS CHF 707 000	PREIS CHF 407 000	PREIS CHF 407 000
2. Obergeschoss	N° 12.21 4½ Zimmer	N° 12.22 3½ Zimmer	N° 12.23 3½ Zimmer	N° 12.24 4½ Zimmer	N° 12.25 2½ Zimmer
	STWE-Fläche 135,1	STWE-Fläche 115,9	STWE-Fläche 119,4	STWE-Fläche 134,4	STWE-Fläche 83,5
	NF 125,4	NF 109,1	NF 111,9	NF 125,4	NF 76,1
	Loggia 12,7	Loggia 11,2	Loggia 12,7	Loggia 12,7	Loggia 12,7
	Keller 12,6	Keller 11,9	Keller 11,9	Keller 12,6	Keller 10,5
Zusatzkeller 20,9			Zusatzkeller 13,6		
2-Rad Parkplatz N° 111			2-Rad Parkplatz N° 112		
	PREIS CHF 693 000	PREIS CHF 598 000	PREIS CHF 607 000	PREIS CHF 693 000	PREIS CHF 399 000
1. Obergeschoss	N° 12.11 4½ Zimmer	N° 12.12 3½ Zimmer	N° 12.13 3½ Zimmer	N° 12.14 4½ Zimmer	N° 12.15 2½ Zimmer
	STWE-Fläche 134,4	STWE-Fläche 116,0	STWE-Fläche 119,5	STWE-Fläche 135,6	STWE-Fläche 83,5
	NF 125,4	NF 109,1	NF 111,9	NF 125,4	NF 76,1
	Loggia 12,7	Loggia 11,2	Loggia 12,7	Loggia 12,7	Loggia 12,7
	Keller 14,6	Keller 12,7	Keller 12,7	Keller 15,3	Keller 10,5
Zusatzkeller 12,1			Zusatzkeller 22,7		
2-Rad Parkplatz N° 110			2-Rad Parkplatz N° 110		
	PREIS CHF 688 000	PREIS CHF 595 000	PREIS CHF 604 000	PREIS CHF 688 000	PREIS CHF 397 000
Erdgeschoss	N° 12.01 4½ Zimmer	N° 12.02 3½ Zimmer	N° 12.03 3½ Zimmer	Gemeinschaftsraum / Veloraum	
	STWE-Fläche 141,9	STWE-Fläche 123,5	STWE-Fläche 126,1		
	NF 125,4	NF 109,1	NF 111,8		
	Loggia 14,7	Loggia 13,1	Loggia 14,7		
	Terrasse 17,0	Terrasse 19,6	Terrasse 17,0		
Priv. Garten 80,6	Priv. Garten 62,5	Priv. Garten 60,2			
Keller 16,1	Keller 12,7	Keller 12,7			
Zusatzkeller 18,7		2-Rad-Parkplatz Nr. 109			
2-Rad Parkplatz N° 108					
	PREIS CHF 693 000	PREIS CHF 598 000	PREIS CHF 598 000	PREIS CHF 399 000	PREIS CHF 399 000
1. UG	19 Keller / 7 Zusatzkeller / Technikräume / Abwartzimmer / Luftschutzkeller / Luftschutzmaterialraum / Zugang Einstellhalle / Gemeinschaftsraum				

Abkürzung

NF = Nutzfläche

Die Nutzfläche der Eigentumswohnungen beinhaltet sämtliche Innenflächen der Wohnung, inklusive Einbauschränke, Küchen- und Badezimmererlemente und die Konstruktionsfläche der nichttragenden Mauern.

Preis Innenparkplatz Auto: _____ CHF 29 000,00

STWE-Fläche

NF + 1/2 Loggia (+ 1/3 Terrasse) + 1/10 Keller (+ 1/10 Zusatzkeller)

Bezugsbereit: 31.03.2021

Die in diesem Dokument angegebenen Flächen wurden anhand von Plänen berechnet.

24.10.2018

Die effektiv in der Ausführung realisierten Flächen unterliegen einer Toleranz von +/- 3 Prozent.

EXKLUSIVES ANGEBOT

**LISTE DER VERKAUFSPREISE
GEBÄUDE 14 (STWE)**

	Süd-Ost	Süd-West	West	Nord-West	Nord-Ost
3. Obergeschoss	N° 14.31 5½ Zimmer STWE-Fläche 196,3 NF 180,0 Loggia 23,6 Keller 19,6 Zusatzkeller 24,9 2-Rad Parkplatz No 120 PREIS CHF 1 033 000	/	N° 14.32 5½ Zimmer STWE-Fläche 198,8 NF 183,4 Loggia 22,5 Keller 19,6 Zusatzkeller 21,8 2-Rad Parkplatz N° 115	N° 14.33 5½ Zimmer STWE-Fläche 198,3 NF 182,3 Loggia 23,6 Keller 19,6 Zusatzkeller 22,4 2-Rad Parkplatz N° 116	/
2. Obergeschoss	N° 14.21 4½ Zimmer STWE-Fläche 134,5 NF 125,4 Loggia 12,7 Keller 14,0 Zusatzkeller 13,7 2-Rad Parkplatz N° 119	N° 14.22 3½ Zimmer STWE-Fläche 115,9 NF 109,1 Loggia 11,2 Keller 12,4	N° 14.23 3½ Zimmer STWE-Fläche 119,7 NF 111,9 Loggia 12,7 Keller 14,6	N° 14.24 4½ Zimmer STWE-Fläche 135,3 NF 125,4 Loggia 12,7 Keller 18,5 Zusatzkeller 16,9 2-Rad Parkplatz N° 124	N° 14.25 2½ Zimmer STWE-Fläche 84,3 NF 76,1 Loggia 12,7 Keller 18,7
		PREIS CHF 598 000	PREIS CHF 607 000		
1. Obergeschoss	N° 14.11 4½ Zimmer STWE-Fläche 134,6 NF 125,4 Loggia 12,7 Keller 14,0 Zusatzkeller 14,2 2-Rad Parkplatz N° 117	N° 14.12 3½ Zimmer STWE-Fläche 115,9 NF 109,1 Loggia 11,2 Keller 11,9	N° 14.13 3½ Zimmer STWE-Fläche 119,4 NF 111,9 Loggia 12,7 Keller 11,9 <i>BESETZT (-31.03.2024)</i>	N° 14.14 4½ Zimmer STWE-Fläche 134,5 NF 125,4 Loggia 12,7 Keller 14,0 Zusatzkeller 13,6	N° 14.15 2½ Zimmer STWE-Fläche 84,0 NF 76,1 Loggia 12,7 Keller 15,9
		PREIS CHF 595 000	PREIS CHF 604 000		PREIS CHF 397 000
Erdgeschoss	N° 14.01 4½ Zimmer STWE-Fläche 141,4 NF 125,3 Loggia 14,7 Terrasse 17,0 Priv. Garten 77,0 Keller 16,1 Zusatzkeller 15,0	N° 14.02 3½ Zimmer STWE-Fläche 124,2 NF 109,1 Loggia 13,1 Terrasse 19,6 Priv. Garten 67,1 Keller 20,3	N° 14.03 3½ Zimmer STWE-Fläche 126,1 NF 111,9 Loggia 14,7 Terrasse 17,0 Priv. Garten 72,4 Keller 11,9 2-Rad Parkplatz N° 118	N° 14.04 2½ Zimmer STWE-Fläche 90,5 NF 77,3 Loggia 11,8 Terrasse 17,0 Priv. Garten 74,5 Keller 15,9	Gemeinschaftsraum / Veloraum
1. UG	17 Keller / 8 Zusatzkeller / Technikräume / Abwarslokal / WC-Garderobe / Luftschuttkeller / Luftschutzmaterailraum / Zugang Einstellhalle / Gemeinschaftsraum				

Abkürzung

NF = Nutzfläche

Die Nutzfläche der Eigentumswohnungen beinhaltet sämtliche Innenflächen der Wohnung, inklusive Einbauschränke, Küchen - und Badezimmererlemente und die Konstruktionsfläche der nichttragenden Mauern.

Preis Innenparkplatz Auto: _____ CHF 29 000,00

STWE-Fläche

NF + 1/2 Loggia (+ 1/3 Terrasse) + 1/10 Keller (+ 1/10 Zusatzkeller)

Bezugsbereit: ab sofort

Die in diesem Dokument angegebenen Flächen wurden anhand von Plänen berechnet.
Die effektiv in der Ausführung realisierten Flächen unterliegen einer Toleranz von +/-3 Prozent.

EXKLUSIVES ANGEBOT

**LISTE DER VERKAUFSPREISE
GEBÄUDE 16 (STWE)**

	Süd-Ost	Süd-West	West	Nord-West	Nord-Ost
3. Obergeschoss	N° 16.31 5½ Zimmer STWE-Fläche 194,7 NF 180,0 Loggia 23,6 Keller 29,3 2-Rad Parkplatz N° 126 PREIS CHF 1 026 000	VERKAUFT	N° 16.32 5½ Zimmer STWE-Fläche 196,6 NF 183,4 Loggia 22,5 Keller 19,6 2-Rad Parkplatz N° 128 PREIS CHF 1 054 000	N° 16.33 5½ Zimmer STWE-Fläche 196,1 NF 182,3 Loggia 23,6 Keller 19,6 2-Rad Parkplatz N° 127 PREIS CHF 1 032 000	VERKAUFT
	N° 16.21 4½ Zimmer STWE-Fläche 133,0 NF 125,4 Loggia 12,7 Keller 12,8 2-Rad Parkplatz N° 121 PREIS CHF 687 000		N° 16.22 3½ Zimmer STWE-Fläche 115,9 NF 109,1 Loggia 11,2 Keller 11,8 PREIS CHF 595 000	N° 16.23 3½ Zimmer STWE-Fläche 119,0 NF 111,9 Loggia 12,7 Keller 7,9 PREIS CHF 604 000	
2. Obergeschoss	N° 16.11 4½ Zimmer STWE-Fläche 133,0 NF 125,4 Loggia 12,7 Keller 12,8 2-Rad Parkplatz N° 122 PREIS CHF 682 000	N° 16.12 3½ Zimmer STWE-Fläche 115,9 NF 109,1 Loggia 11,2 Keller 11,9 PREIS CHF 595 000	N° 16.13 3½ Zimmer STWE-Fläche 119,5 NF 111,9 Loggia 12,7 Keller 12,4 PREIS CHF 604 000	N° 16.14 4½ Zimmer STWE-Fläche 133,0 NF 125,4 Loggia 12,7 Keller 12,8 2-Rad Parkplatz N° 123 PREIS CHF 682 000	N° 16.15 2½ Zimmer STWE-Fläche 83,2 NF 76,1 Loggia 12,7 Keller 7,9 PREIS CHF 397 000
	N° 16.01 4½ Zimmer STWE-Fläche 139,9 NF 125,3 Loggia 14,7 Terrasse 17,0 Priv. Garten 79,5 Keller 16,1 PREIS CHF 598 000	N° 16.02 3½ Zimmer STWE-Fläche 123,4 NF 109,1 Loggia 13,1 Terrasse 19,6 Priv. Garten 67,1 Keller 11,9 PREIS CHF 598 000	N° 16.03 3½ Zimmer STWE-Fläche 126,1 NF 111,9 Loggia 14,7 Terrasse 17,0 Priv. Garten 72,4 Keller 11,9 PREIS CHF 598 000	N° 16.04 2½ Zimmer STWE-Fläche 89,7 NF 77,3 Loggia 11,8 Terrasse 17,0 Priv. Garten 75,2 Keller 7,9 PREIS CHF 598 000	Gemeinschaftsraum / Veloraum
1. UG	17 Keller / Technikräume / Abwartlokal / Luftschutzkeller / Luftschutzmaterialraum / Zugang Einstellhalle / Gemeinschaftsraum				

Abkürzung

NF = Nutzfläche

Die Nutzfläche der Eigentumswohnungen beinhaltet sämtliche Innenflächen der Wohnung, inklusive Einbauschränke, Küchen - und Badezimmererelemente und die Konstruktionsfläche der nichttragenden Mauern.

STWE-Fläche

NF + 1/2 Loggia (+ 1/3 Terrasse) + 1/10 Keller (+ 1/10 Zusatzkeller)

Die in diesem Dokument angegebenen Flächen wurden anhand von Plänen berechnet.

Die effektiv in der Ausführung realisierten Flächen unterliegen einer Toleranz von +/-3 Prozent.

Preis Innenparkplatz Auto:	CHF 29 000,00
Preis Innenparkplatz Nr. 20 (inkl. L20)	CHF 32 000,00
Preis Innenparkplatz Nr. 21 (inkl. L21)	CHF 31 500,00
Preis Innenparkplatz Nr. 22 (inkl. L22)	CHF 33 000,00
Preis Innenparkplatz Nr. 23 (inkl. L23)	CHF 33 500,00 verkauft
Preis Innenparkplatz Nr. 24 (inkl. L24)	CHF 32 500,00
Preis Innenparkplatz Nr. 25 (inkl. L25)	CHF 32 500,00 verkauft
Preis Innenparkplatz Nr. 26 (inkl. L26)	CHF 32 000,00
Preis Innenparkplatz Nr. 29 (inkl. L29)	CHF 30 500,00 verkauft

Bezugsbereit: 30.09.2019

EXKLUSIVES ANGEBOT